



**FORMATION INTER-ENTREPRISES \***

**8 jours**

**Immobilier : Maîtriser la commercialisation, la vente et la location de biens**

**à partir de 1960 € net de taxe par participant**

**OBJECTIFS DE LA FORMATION**

- Réaliser des transactions de vente, de location immobilière
- Estimer un bien immobilier et définir le prix de commercialisation
- Intégrer les aspects techniques et juridiques de la transaction
- Prendre en compte les règles d'urbanisme pour conseiller le client
- Rédiger efficacement un mandat adapté au contexte
- Conseiller, préparer, rédiger un contrat de vente, un contrat de bail d'habitation
- Créer des supports de communication adaptés aux biens immobiliers en respectant la réglementation
- Conseiller le client en matière de patrimoine, fiscalité et établir un plan de financement
- Maîtriser les obligations liées à l'obtention de la carte immobilière :
  - Se mettre en conformité avec l'obligation de conseil, de communication et de déontologie (2 heures)
  - Maîtriser la législation relative à la lutte contre les discriminations dans l'accès au logement (2 heures)

**PUBLIC VISÉ**

Tout public

**PRÉ-REQUIS**

Sans niveau spécifique

**AIDES AU FINANCEMENT \*\***

Cap Emploi  
Opérateurs de Compétences (OPCO)  
France Travail  
Entreprise

*\*\* sous conditions*

**MODALITÉS PÉDAGOGIQUES**

100% Présentiel

**MÉTHODES ET OUTILS PÉDAGOGIQUES**

Mise en situation  
Réalisation d'une étude de cas  
Alternance d'apports théoriques et d'exercices pratiques

**MODALITÉS D'ÉVALUATION**

Remise d'une grille d'auto-évaluation des acquis sur les compétences travaillées lors de la formation  
Processus d'évaluation des acquis tout au long de la formation  
Evaluation de fin de formation individuelle par le formateur

**MODALITÉS D'ACCÈS**

Bulletin d'inscription  
Demande de devis  
Admission après réalisation d'un entretien

**ACCESSIBILITÉ ET HANDICAP**

Contactez-nous

*\* Toutes nos formations sont possibles en INTRA-ENTREPRISE (devis sur demande).*

Retrouvez toutes les informations sur  
**laho-formation.fr**

**N° Vert 0 805 384 384**



## PROGRAMME DE LA FORMATION

Formation relevant de la loi ALUR permettant la délivrance de la carte

- Intégrer les aspects techniques et juridiques de la transaction
- Déontologie et éthique
- Créer des supports de communication adaptés aux biens immobiliers
- Etablir un plan de financement
- Rédiger les mandats adaptés au contexte
- Conseiller, préparer un contrat de bail d'habitation
- Conseiller, préparer, rédiger un contrat de vente
- Estimer un bien immobilier avec les méthodes reconnues et définir le prix de commercialisation

